




RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

## Service Départemental d'Incendie et de Secours du Finistère

|  |  |   |
|--|--|---|
| <br>Groupement Prévention et Evaluation des Risques | Service Prévention Nord (Brest-Morlaix)<br>Tel : 02 98 34 56 43 ou 02 98 34 55 29                                      | Service Prévention Sud (Quimper-Chateaulin)<br>Tel : 02 79 18 12 64 ou 02 79 18 12 63 |
|  | ✉ : <a href="mailto:grpt.prevention-evaluationdesrisques@sdis29.fr">grpt.prevention-evaluationdesrisques@sdis29.fr</a> |   |

### Procès-verbal de visite périodique Etablissement recevant du public de 3<sup>e</sup> catégorie

#### Avis de la commission de sécurité de l'arrondissement de Brest

Le groupe de visite de la commission de sécurité de l'arrondissement de Brest a visité  
l'établissement le 25 octobre 2023

|                          |  |                |
|--------------------------|--|----------------|
| Dénomination             | Institut National Supérieur du Professorat et de l'Education (INSPE )              |                |
| Adresse                  | 8 Rue D'Avranches 29200 BREST  |                |
| Adresse électronique     | <a href="mailto:marielle.boucher@univ-brest.fr">marielle.boucher@univ-brest.fr</a> |                |
| Activité                 | Etablissement d'enseignement et de formation                                       |                |
| N° de dossier Prévention | 02300  |                |
| Classement               | Type: R  | Catégorie : 3° |

|              |  |
|--------------|--|
| Téléphone    | 0298478020                             |
| Propriétaire | Ville de Brest – tel : 0298478020      |
| Exploitant   | Daniel OLLIVIER – tel : 02 98 47 80 20 |

En application des articles R 143.42 du Code de la Construction et de l'Habitation et 42 du décret du 8 mars 1995 modifié relatif à la C.C.D.S.A, le maire doit notifier le résultat de sa visite et sa décision à l'exploitant soit par voie administrative, soit par lettre recommandée avec accusé de réception.

## I. Textes Réglementaires

- Code de l'Urbanisme
- Code de la Construction et de l'Habitation (CCH)
- Décret n°95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité (C.C.D.S.A)
- Arrêté n°2019101-0001 du 11 avril 2019 du Préfet du Finistère relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité
- Articles GN (dispositions applicables à tous les établissements recevant du public - Livre I du règlement de sécurité)
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public
- Arrêté Préfectoral n° 29-2021-01-12-006 du 12 janvier 2021 portant approbation du Règlement départemental de défense extérieure contre l'incendie ;
- Arrêté du 4 juin 1982 modifié relatif aux établissements de type R

## II. Historique – Dérogations

- Procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité incendie du 04/06/2009 : avis favorable à la mise en place d'une procédure simplifiée relative à certains travaux d'aménagement intérieur.
- Procès-verbal de visite périodique, avis favorable de la commission de l'arrondissement de Brest du 29/11/2011.
- Procès-verbal de visite périodique, avis favorable de la commission de sécurité incendie du 07/10/2014.
- Procès verbal de visite périodique en date du 21/12/2017.
- Procès verbal de visite périodique en date du 12/01/2020.

## III. Description sommaire

### Défense extérieure contre l'incendie (DECI)

| PI/BI/REI                              | Numéro | Débit/Volume (m³/h, m³) | Distance (m) | Conformité                                   |
|--|--------|-------------------------|--------------|--|
| PI <input checked="" type="checkbox"/> | 186    | 160m³/h                 | 100          | Conforme <input checked="" type="checkbox"/> |

### Descriptif

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Présentation</b>    | <p>L'établissement est formé de 3 bâtiments (A, B et administration).</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Les bâtiments A &amp; B communiquent entre eux au niveau des pignons par des blocs portes en va et vient. Le hall au Rdc du bâtiment A est relié au bâtiment administration.</li><li>• Bâtiment A : R – 1 (partiel) + 3</li><li>• Bâtiment B : R + 2 (portes de recoupement à chaque niveaux asservies)</li><li>• Bâtiment administration : simple Rdc.</li></ul> |
| <b>Desserte</b>        | 2 façades accessibles.  |
| <b>Isolement Tiers</b> | Établissement isolé sans tiers contigu.   |
| <b>Structures</b>      | Béton.  |
| <b>Couverture</b>      | Bac acier et zinc.  |

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| <b>Façade</b>                  | Béton et éléments verriers.  |
| <b>Distribution intérieure</b> | De type traditionnel.  |
| <b>Locaux risques</b>          | Machinerie ascenseur en sous-sol.  |
| <b>Désenfumage escaliers</b>   | Par exutoire de fumée à commande pneumatique.  |
| <b>Désenfumage circulation</b> | Ouvrant de désenfumage du hall.  |
| <b>Chauffage/ ventilation</b>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Circulation eau chaude à partir d'une sous-station en sous-sol,</li> <li>• 3 CTA,</li> <li>• Bâtiment B : VMC – clapets d'isolement à déclenchement thermique.</li> </ul>   |
| <b>Éclairage de sécurité</b>   | Blocs autonomes.   |
| <b>Moyen de levage</b>         | 1 ascenseur bâtiment A.  |
| <b>Moyens extinction</b>       | Extincteurs.   |
| <b>SSI</b>                     | SSI A : SDI et CMSI RdC bâtiment A : <ul style="list-style-type: none"> <li>• D.A.I. circulation bâtiment A et escalier commun bâtiments A &amp; B : asservissement des portes fermetures à T0.</li> <li>• Pas de DAI dans le bâtiment B mais des portes asservies à l'alarme incendie.</li> <li>• Report du tableau de signalisation : bâtiment administratif.</li> <li>• Alarme incendie non temporisée.</li> <li>• Portes de la zone étage de la bibliothèque asservies en déverrouillage.</li> </ul> |
| <b>Alerte</b>                  | Téléphone urbain.  |
| <b>Plan</b>                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Plan d'intervention affiché.</li> <li>• Plans d'évacuation affichés.</li> </ul>   |

#### IV. Calcul des effectifs – Classement – Dégagements

##### Effectifs

L'effectif du public a été calculé en prenant en application les articles GN 1 – GN 2 du règlement de sécurité et des dispositions particulières.

|             |   |                            |
|-------------|---|----------------------------|
| Appellation | Établissement d'enseignement  |                            |
| Effectif    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Élèves : 644 personnes</li> <li>• Personnel : 45 personnes</li> <li>• Total : 689 personnes</li> </ul> |                            |
| Classement  | Type : R  | Catégorie : 3 <sup>e</sup> |
|             | Effectif de public déclaré par le directeur de l'IUFM Bretagne par attestation du 15/12/2020.   |                            |

##### Classement

|               |                                  |
|---------------|----------------------------------|
| <b>Type R</b> | <b>Catégorie : 3<sup>e</sup></b> |
|---------------|----------------------------------|

## V. Vérifications techniques

Les renseignements ci-dessous proviennent de documents présentés par le chef d'établissement (registre de sécurité, rapport de vérifications...)

| Désenfumage                                  | Date       | Contrôleur                      | Observation      |
|--|------------|---------------------------------|------------------|
| <b>Naturel</b><br>DF 10 (annuelle par un TC) | 07/09/2023 | Technicien compétent en interne | Sans observation |

| Installations thermiques  | Date         | Contrôleur                      | Observation                     |
|---|--------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Clapets d'isolement (conduits aérauliques)</b><br>CH 58 (annuelle par un TC) | 07/09/2023   | Technicien compétent en interne | Sans observation                |
| <b>Ventilation mécanique contrôlée</b><br>CH 58 (annuelle par un TC)            | Octobre 2023 | Technicien compétent en interne | Attestation<br>Sans observation |
| <b>Ventilation de confort (CTA)</b><br>CH 58 (annuelle par TC)                  | Octobre 2023 | Technicien compétent en interne | Attestation<br>Sans observation |

| Installations électriques   | Date       | Contrôleur     | Observation                     |
|---|------------|----------------|---------------------------------|
| <b>Sécurité du public</b><br>EL 19 (annuelle par un TC)                         | 04/05/2023 | Bureau Véritas | 2 observations levées           |
| <b>Sécurité des travailleurs</b><br>EL 4 (annuelle par un TC)                   |            |                |                                 |
| <b>Éclairage (normal, sécurité, remplacement)</b><br>EC 15 (annuelle par un TC) |            |                | Essai trimestriel<br>13/10/2023 |

| Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants                                  | Date       | Contrôleur | Observation  |
|---|------------|------------|--|
| <b>Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants</b><br>AS 8 (contrat par un TC) |            | OTIS       | Contrat annuel avec visite mensuelle<br>Sans observation |
| <b>Ascenseurs</b><br>AS 9 (quinquennale par un OA)                                      | 26/05/2023 | SOCOTEC    | 2 observations à lever                                   |

| Moyens de secours contre l'incendie                                 | Date                                       | Contrôleur | Observation  |
|---|--|------------|--|
| <b>Extincteurs</b><br>MS 73 (annuelle par un TC)                    | 18-20<br>10/2023                           | ASI        | Listing<br>Sans observation  |
| <b>SSI catégorie A ou B</b><br>MS 68 (annuelle – contrat par un TC) | 05/09/2023                                 | SIEMENS    | Certains DM non testés.<br>A réaliser                                      |
| <b>SSI catégorie A ou B</b><br>MS 73 (triennale par un OA)          | 16/07/2020<br>(Prévue en fin d'année 2023) | SOCOTEC    | Rapport 92310/10/5162<br>1 observation<br>absence de plan de zonage au SSI |

OA : Organisme agréé par le Ministère de l'Intérieur

TC : Technicien compétent

## VI. Exploitation

### Affichage des plans des locaux

Fait.

### Affichage et formalisation dans le registre de sécurité des consignes générales ou particulières

Procédure rédigée. Le groupe de visite a connaissance que sur certaines périodes d'ouverture au public (notamment en soirée), des étudiants peuvent être présents au sein du bâtiment sans présence de personnels désignés en capacité de mettre en œuvre les consignes générales d'évacuation.

La commission de sécurité conseille de maintenir en position fermée les portes des locaux ou circulations en période nocturne. Cette disposition simple permet de limiter la propagation des fumées et des gaz de combustion. En fonction des impératifs liés à l'exploitation, cette recommandation vaut aussi pour les locaux d'hébergement.

**Formation du personnel et du service de sécurité incendie** (connaissance et mise en œuvre des organes de secours : alarme incendie, désenfumage, moyen d'extinction, coupure des fluides...)

#### Actions de formation :

12/01/2023 : Formation aux consignes générales en cas d'incendie et à l'évacuation (9 personnes),  
12/01/2023: Formation à la manipulation du SSI (3 personnes).

**Organisation de la sécurité incendie** (gestion de l'alarme, de l'alerte des secours, évacuation du public et personnel)

Faite.

### Date du dernier exercice d'évacuation

21/09/2023.

**Registre de sécurité (R 123-51) sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité, et en particulier:**

- l'état du personnel chargé du service d'incendie
- les diverses consignes générales et particulières établies en cas d'incendie y compris les consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap
- les dates des divers contrôles et vérifications techniques ainsi que les observations auxquelles ceux-ci ont donné lieu.
- les dates des travaux d'aménagement et de transformation, leur nature, les noms du ou des entrepreneurs et, s'il y a lieu, de l'architecte ou du technicien chargé de surveiller les travaux.

Registre présenté et renseigné.

**En application de l'article GN13, l'exploitant ne peut effectuer ou faire effectuer, en présence du public, des travaux qui feraient courir un danger quelconque à ce dernier ou qui apporteraient une gêne à son évacuation.**

### Mesures mises en œuvre pour répondre aux dispositions permettant l'évacuation des personnes en situation de handicap

En application de l'article R123-48 du CCH, le groupe de visite a évoqué avec l'exploitant les mesures mises en œuvre pour répondre aux dispositions permettant l'évacuation des personnes en situation de handicap.

**Établissement concerné par les mesures de mise en sécurité des personnes en situation de handicap :** Les principes fondamentaux d'évacuation définis par l'article GN8 sont pris en considération et réalisés dans l'établissement. En cas d'incendie, les mesures prévues sont les suivantes :

- Aide humaine disponible en permanence pour participer à l'évacuation.
- Création à chaque de zones refuges (voir le courrier de la sous-commission départementale en date du 21/05/2015 relatif à l'évacuation différée des personnes à mobilité réduite).
- Création de cheminements praticables, menant aux sorties ou aux zones refuges.
- Installation d'un équipement d'alarme perceptible tenant compte de la spécificité des locaux et des différentes situations de handicap des personnes amenées à les fréquenter isolément.
- Élaboration de procédures et consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap.

### Reprendre en prescription

Transmettre au maire, pour avis de la commission de sécurité, la ou les solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap. Articles R 123-3 et R 123-4 du CCH et article GN8 de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié

### Rappel des opérations à réaliser en cours d'exploitation

Une fiche rappelant les opérations à effectuer en cours d'exploitation ainsi que des modèles d'attestation de vérification des installations techniques sont accessibles en téléchargement sur le site internet du SDIS du Finistère (<http://www.sdis29.fr>) dans l'espace prévention.

## VII. Résultats d'essais ponctuels réalisés lors de la visite

|  |  |
|--|--|
| Désenfumage naturel  | Non concluant sur 1 des 3 exutoires ( voir prescription n°1)               |
| Éclairage de sécurité  | Bon fonctionnement   |
| Issues de secours  | Bon fonctionnement   |
| Détection incendie <ul style="list-style-type: none"><li>• déclenchement des portes de recoupement</li><li>• déclenchement de l'alarme</li></ul> | Essai d'un DM « ancienne génération » dans l'escalier encloué<br>Concluant |
| Alarme incendie  | Bon fonctionnement   |
| Alerte par ligne téléphonique  | Non satisfaisant   |

## VIII. Modifications réalisées

Le chef d'établissement ou son représentant précise à la commission de sécurité que l'établissement n'a subi aucune modification depuis la dernière visite de sécurité.

En application des articles législatifs et réglementaires du Code de la Construction et de l'Habitation, les travaux qui ne sont pas soumis au permis de construire ne peuvent être exécutés qu'après autorisation du maire donnée après avis de la commission de sécurité compétente. Il en est de même pour toute création, tout aménagement ou toute modification des établissements.

## **IX. Prescriptions**

### **Prescriptions à exécuter**

- **Procès-verbal de visite du 25/10/2023 :**

- N°1 Garantir de la bonne ouverture des exutoires des escaliers encloués lors du déclenchement de la commande (fonctionnement aléatoire lors des essais).**  
Article DF5 et DF10
- N°2 Procéder à l'installation d'un plan d'intervention à jour accessible aux secours (intégration du sous-sol, des coupures d'urgences électriques, destination des principaux locaux...).**  
Article MS 41.
- N°3 Rendre accessible le local TGBT aux services de secours ou équiper l'établissement d'une coupure d'urgence électrique au niveau de l'accueil afin de faciliter l'action des secours.**  
Article EL11
- N°4 Réaliser les essais de l'ensemble des déclencheurs de plus ancienne génération ou procéder à leur remplacement.**  
**Il est nécessaire de garantir leur efficacité.**  
**Certains d'entre eux ont pu être testés lors de la visite de sécurité ce qui exclu une impossibilité technique de réarmement de ces derniers.**  
**Article MS68 et 69.**
- N°5 Procéder au calfeutrement des locaux électriques du bâtiment B aux niveaux 2 et 3.**  
Article EL5.
- N°6 Remettre en état le dispositif d'ouverture de la porte menant à la bibliothèque (poignée de porte). Article CO35**

## X. Avis

|                          |   |                            |
|--------------------------|---|----------------------------|
| Dénomination             | Institut National Supérieur du Professorat et de l'Education (INSPE ) |                            |
| Adresse                  | 8 Rue D'Avranches 29200 BREST   |                            |
| Adresse électronique     | marielle.boucher@univ-brest.fr  |                            |
| Activité                 | Etablissement d'enseignement et de formation                          |                            |
| N° de dossier Prévention | 02300   |                            |
| Classement               | Type: R   | Catégorie : 3 <sup>e</sup> |

Après avoir pris connaissance des éléments suivants :

- les textes réglementaires applicables,
- les documents présentés lors de la visite,
- les vérifications techniques réglementaires réalisées ou non,
- les conditions d'exploitation,
- l'analyse des prescriptions,
- les modifications réalisées,

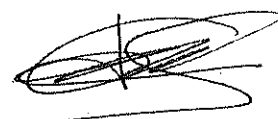
### La Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Brest

émet, en date du mardi **07 novembre 2023** après délibération, dans le domaine de la sécurité incendie,  
un avis

**Favorable – Défavorable (1)**  
**à la poursuite de l'activité de l'établissement**

(1) rayer la mention inutile

La Présidente de la Commission,



Carine LE GALL

Dans le cadre d'un établissement dépendant de personnes de droit public, une copie doit être adressée à l'administration concernée – article R 143-16 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Les destinataires du présent procès verbal sont avisés que les données figurant sur ce document sont prévues à l'article 2 de l'arrêté du 22 janvier 1998, relatif à la création dans les préfectures d'un traitement automatisé de gestion de la liste départementale des Etablissements Recevant du Public.